

REFERAT af GENERALFORSAMLING 22 maj 2022 i KONGELYNGEN

Indlæg ved Jan Viebjerg Larsen fra Forsyningen, der havde Patrick Hyldahl med.

Kloakering iværksat pga udsivning fra septiktanke.

Kloakledning har diameter på 300 mm, den er korrekt dimensioneret og fyldes 55-60 % ved fuld belastning.

Lugt op gennem riste, og tomme vandlåse er problem.(pga fedtklodser)

TV-inspektion har vist fedtklodser, der ikke er normale i plastrør. (kun tis, fækalier og toiletpapir må komme i toiletter og i afløb), derfor skal der spules én gang årligt.

Mange tiltag for at løse problemet: nye dæksler uden huller, udluftning m svanehals m ozonlampe, hvor ozon fjerner lugt fra svovlbrinte, lugtfri skelbrønde og røggas til husejere på Koglevej.

Diskussion

Malene Koglevej 1 påpegede at problemet går tilbage til 2018, hun har kæmpet med Forsyningen.

Problemet opstod præcis den dag, d 18 april 2018, hvor det nye vacuum-kloakeringssystem fra Korevevej blev koblet på vores gamle system, der aldrig skabte lugtgener.

Bianca Koglevej 11 udtrykte sin store frustration og vrede over at deres ophold i deres sommerhus er totalt ødelagt af lugt inde i huset- og udenfor fra vejen. De har malet og anskaffet nye dyner mm og forlanger erstatning.

Konklusion

Tilkoblingen fra vacuumsystemet må stoppes nu, da sommeren ellers er ødelagt for beboere på Koglevej. Og dette skal de to repræsentanter fra Forsyningen bringe tilbage til de relevante instanser

Generalforsamling

1. Niels Mohr valgtes til dirigent og meddelte, at generalforsamling er lovlig indkaldt
2. Beretning

Formanden. Japansk pileurt på Fyrrevej ved diget skal skæres ned af grøftemand igen og igen, private lodsejere skal også gøre en indsats

Vejene er fine nu, ingen regn efter vejmandens indsats inden påske, men alle grundejere bør fylde huller med udlagt grus i bunker, også for naboen kunne man gøre det. Se hvordan huller lappes ved at grave lodrette sider i hullet og så fylde rigelig på og stampe.

Grøfterne holdes efter reglerne af grøftemanden, der går nede i grøften, men han klager over manglende passage i tværgrøften mellem Fyrrevej og Kongepart Strandvej. Vi vil kontakte beboerne langs grøften.

Strandrens ikke aktuelt i år

Renovation. Intet nyt, Kommunen har ikke lang tid tilbage, før øget sortering skal være på plads.

Hjertestarter i Danbolig så vidt vides ikke brugt, ejd.mægler betaler vedligehold

Sammenlægning med nabogrundejerforening, formanden beklager sin manglende indsats i sagen.

Bestyrelsesmøder har der været tre af, og formanden og Ejvind, Koglevej 14, har holdt møder m Jan Viebjerg fra Forsyningen

Vand v Anne, medlem af repræsentantskab i Kongeparten Vandværk. Kloakeringen er en kæmpe gene for vandværket, vandledn.bl.a. graves over . Møde med Forsyningen 7 juni. Nyt vandværk er stadig på bedding. Vandmålere er installeret, men kun få kontrollerer forbrug på vandværkets hjemmeside. Nye vandmålere letter lokalisering af lækager.

For højt indhold af NVOC, et stof der fremmer bakterievækst, i alle tre borer, skal løses

Koglevejs lugtgener. Der henstilles til bestyrelsen om at udvise større engagement. Der skal lægges mere pres på politikerne, fat i formand for Klima og miljø, Nordvestnyt og dermed presse på,

Formanden lover 3-trins raket: 1 Forsyningen 2 Borgmesteren 3 Pressen

Der pågår en løbende korrespondance mellem Karen Feddersen Koglevej 19 og

Forsyningen. Der kræves et møde med Forsyningen.

3. Regnskab ved kasserer
Kontingent uforandret 600 kr opkræves snarligt.
Regnskabet svarer helt til budgettet
Vi har god polstring, til evt. pumpebrønd v diget
4. Indkomne forslag
Ingen
5. Budgettet
2022-budget magen til 2021-budget
6. Valg
Kasserer Erik vil gerne afløses, men genvælges,
Niels Mohr og Anne Steensen på valg og genvælges
Suppleanterne Bianca Andersen og Ida Astrup Rasmussen genvælges
Revisor Lars genvalg. Revisorsuppleant Kirsten Heebøll genvalg
7. Evt.

33 med til generalforsamling

Første punkt i tretrinraket fandt sted d 24. maj mellem Torben (formand)og Forsyningen i Greve ved økonomidirektør Claus Thorsen og Maj-Britt Greve.

Info om ekstra grundvand ved tømning fra vacuum-system til det traditionelle system. Målinger andre steder, hvor der er forbindelse mellem de to systemer. Etablering af ozonlamper, hvor O3 fjerner forbindelser, der indeholder lugt, tilbud om skelbrønde, der fungerer som buffer og er med til at udligne tryk i hovedledning, tilbud om røgprøve i forb. m skelbrønde. Alt dette havde Forsyningen allerede sendt brev ud om til beboere på Koglevej, så intet nyt fra Forsyningen. Torben refererede beboernes tvivl om, at tiltagene vil hjælpe, og deres krav om stop for udtømning fra vacuum-systemet. Svaret hertil er nej.

Koglevejs beboere har en gruppe, der kræver møde med Forsyningen. Til dette møde vil bestyrelsen sende så mange repræsentanter som muligt.

Kassereren har kontaktet SAGT (Sammenslutningen af de gamle grundejerforeninger i Trundholm Kommune), om de vil gå ind i sagen, så vi også ad den vej kan lægge pres på kommunen. SAGT er endnu ikke vendt tilbage.